



ROMÂNIA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
COMUNA SOARS



Comuna Soars, județul Brasov; cod fiscal 4384621 Tel./Fax.: 0268285440,

HOTĂRÂREA NR. 125

Din 28 decembrie 2020

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021 în Comuna Soars

Consiliul Local al comunei Soars intrunit in sedinta ordinara in data de 28 decembrie 2020,

Având în vedere:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021 în Comuna Soars, înregistrat cu nr. 4144/11.11.2020;
- avizele comisiilor de apecialitate ale Consiliului local Soars;
- prevederile art.20, alin. (1), lit. b), art. 27 și 30 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 462, alin. (2), art. 467, alin.(2), art. 472, alin.(2), art. 484-491 din Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.296 din 18.12.2020,
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din Ordonanța de Urgentă a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica-anuntul numarul 4184/16.11.2020;
- prevederile art. 9, pct. 3 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997;

In temeiul articolului 139, alin. (3), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2021 după cum urmează:

- a) impozitul și taxa pe clădiri prevăzute în Anexa nr.1;
- b) impozitul și taxa pe teren prevăzute în Anexa nr.2;
- c) impozitul pe mijloace de transport prevăzut în Anexa nr.3;
- d) taxe eliberare certificate de urbanism, autorizatii de construire,alte avize si autorizatii,Anexa 4
- e) impozit pe spectacole prevazute in Anexa nr.5
- f) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate prevazute in Anexa nr.6

- g) alte taxe administrate de compartimentul de impozite si taxe prevăzute în Anexa nr. 7;
- h) sanctiuni prevazute in Anexa nr 8;
- g)taxe speciale prevazute in Anexa 9

Art.2.- Impozitul pe cladiri la persoane fizice

Începând cu 1 ianuarie 2021 impozitele și taxele locale se stabilesc după cum urmează:

- a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2021, constituind anexa nr.1;
- b) valorile impozabile pe metru pătrat suprafață construită desfășurată la clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, sunt prevăzute în anexa nr.1;
- c) cota de impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la nivelul de 0,1% din valoarea impozabilă a clădirii;
- d) cota de impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, inclusiv pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, prevăzută de art.458 din Legea nr.227/2015, se stabilește la nivelul de 0,2% din valoarea clădirii.
- e) În cazul în care valoarea impozabilă a clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin.(1), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

Art.3.-Impozitul si taxa pe cladiri persoane juridice

- a) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la 0,2% din valoarea impozabilă a clădirii;
- b) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se stabilește la 1,3%
- c) pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevăzută la art. 460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii;
- d) cota prevăzută la art.460 alin.(8), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice, nereevaluate în ultimii 3 ani este de 5%;

Art.4. -Impozitul si taxa pe teren

- a)Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului,rangul localitatii, zona si categoria de folosinta.
- b) terenul amplasat in intravilan incadrat in registrul agricol ca si teren constructii se stabileste la valoarea stabilita conform tabelului de la art.465,al(2) din Legea 227/2015
- c) terenul amplasat in intravilan incadrat la alta categorie,se stabileste conform tabelului de la art.465,al(4) , iar rezultatul cu coeficientul de corectie al(5)
- d)terenul amplasat in extravilan se stabileste la valoarea minima,prin inmultirea suprafetei terenului , prevazuta in tabelul de la art.265,al(7),iar rezultatul cu coeficientul de corectie de la art.457,al(6).

Art.5.-Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza conform art.470 din Legea 227/2015

5.1 Impozitul pe mijloacele de transport hibride se reduce cu 50%.

Art. 6 . Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pe intregul an, de catre persoanele fizice, pana la 31.03.2021, se acorda o bonificatie de 10%. Neplata la termenele scadente, 31 martie

si 30 septembrie, a impozitelor și taxelor locale reglementate prin prezenta hotărâre atrage după sine calcularea majorărilor de întârziere conform prevederilor legale, iar pentru nerespectarea obligațiilor impuse se instituie sancțiuni în cuantumurile prevăzute în actele normative în vigoare.

Art.7.-Localitatea Soars este comuna de rang IV,iar satele apartinătoare:Felmer,Barcut,Rodbav si Selistat de rang V potrivit Legii nr. 351/2001 cu modificarile si completarile ulterioare, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități.

Art. 8.- Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2021 se menține delimitarea zonelor de intravilan aprobate prin Hotărârea Consiliului Local.

Art. 9.-Pentru persoanele fizice si juridice, se aproba anulara creantelor restante si a accesoriilor aferente acestora, in sume mai mici sau egale cu 40 lei, pentru pozitiile de rol care nu figureaza cu debite curente si au restante aflate in sold la data de 31.12.2020, conform art. 266, al. (6) privind Codul de procedura fiscala, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.10. -Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2021, și intră în vigoare începând cu data de 01.01.2021

Art.11.- In cazul oricarui impozit sumele datorate se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie tinand cont de rata inflatiei pentru anul anterior comunicata pe site-ul Ministerului Finantelor.

Art.12 - Prezenta hotărâre se comunică Institutiei Prefectului Județului Brasov în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică si a compartimentelor din cadrul Primariei Comunei Soars.

PRESEDINTE DE SEDINTA
GAVARLAS GHEORGHE



Vizat pentru legalitate ,
Secretar general,

- Hotararea a fost adoptata in cadrul sedintei ordinare din data de 28.12.2020.
- consilieri in functie-11
- consilieri prezenti-11
- voturi pentru-10
- delegatul satesc-vot pentru

I. IMPOZITUL PE CLADIRI REZIDENTIALE PERSOANE FIZICE

Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice, conform art.457, al(2) din Legea 227/2015

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA Lei/m ²	
	Nivelurile pentru anul 2021	
	Cladire cu instalatie electrica, de apa, de canalizare si de incalzire	Cladire fara instalatie electrica, de apa, de canalizare si de incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament chimic si/sau termic	1100	660
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	330	220
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	220	193
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	193	83
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi		

adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii
--	---

Art.457 alin.(6)

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea,prin inmultirea acesteia cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmatoar:

Zona in cadrul localitatii	<i>Rangul localitatii IV</i> SOARS	<i>Rangul localitatilor</i> <i>apartinatoare comunei V</i>
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Impozitul pe cladiri se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii,exprimata in m²,cu valoarea impozabila a cladirii,cu cota de impozitare de **0,1%** si cu coeficientul de zona si rang al localitatii:

Specificare	Aprobat pentru anul fiscal 2021
Cota pentru persoane fizice	0,1%

2. **Suprafata construita desfasurata a unei cladiri** se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii,inclusiv ale balcoanelor,logiilor sau ale celor situate la subsol,exceptand suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite.

3. **Valoarea impozabila a cladirii se reduce** in functie de anul terminarii acesteia,dupa cum urmeaza:

- cu **50%** pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani de la data de 1 Ianuarie 2021;
- cu **30%** pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv,la data de 1 Ianuarie 2021.
- cu **10%** pentru cladirea care are vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani.

4. In cazul in care au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere, din punct de vedere fiscal, **anul terminarii se actualizeaza**, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care au fost terminate aceste ultime lucrari.

Impozitul/taxa pe cladiri sunt creante fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele enunțate, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

5. Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la 31 martie 2021, pentru persoanele fizice se acorda o bonificatie de **10%** la impozitul pe cladiri.

Impozitul anual pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabilii, persoane fizice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește până la primul termen de plată.

II IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI PENTRU PERSOANE JURIDICE

1. Pentru **cladirile rezidentiale**, aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin inmultirea unei cote de cuprinsa intre **0,08-0,2%**, asupra valorii impozabile a cladirii.
2. Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote intre **0,2-1,3%**

Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri

Art.460

Specificare	Prevedere Cod Fiscal si Legea 343/2006	Nivelurile pentru anul 2021
Cladiri rezidentiale	Intre 0,08% si 0,2% inclusiv aplicata asupra valorii impozabile a cladirii din evidenta contabila care au efectuat reevaluarea in ultimii 3 ani, pentru cladirile rezidentiale	0,2%
Cladiri nerezidentiale	Intre 0,2 si 1,3% inclusive aplicata asupra valorii impozabile a cladirii	1,3%
	pentru cladirile nerezidentiale utilizate in scop agricol 0,4% din valoarea impozabila a cladirii	0,4%
	In cazul neactualizarii valorii impozabile in ultimii 3 ani	5%

Art.462, al.(1),(3),(5).

3. Impozitul pe cladiri se plătește în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv, iar sumele de pana la 50 lei se platesc la primul termen de plata.

Taxa pe clădiri, se plateste lunar ,pana in data de 25 ale lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta.

ANEXA 2 la HCL nr. 125 /2020

I. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

I. Valoarea impozitului/taxei pe teren

I.1 Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan - terenuri cu constructii

Art.465 alin.(1)

Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul suprafata ,rangul localitatii,zona si categoria de folosinta a terenului conform incadrarii facute de consiliul local,conform anexei 2°.

Anexa 2A

Zona in cadrul Localitatii	Nivelurile pentru anul 2021	
	(lei/ha)	
Rangul localitatii	IV	V
A	965	772
B	772	580
C	580	385
D	395	193

- 1 m²=0,0001 ha

I.2 Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan - orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii

Art.465 alin(2)

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren **se stabileste** dupa cum urmeaza:

- prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in ha.cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos (Anexa 2B),
- prin inmultirea rezultatului de la lit. a) cu urmatorul coeficient de corectie:

Denumirea localitatii	Rang	Coeficientul de corectie
Soars	IV	1,10
Felmer,Barcut,Selistat,Rodbav	V	1,00

Anexa 2B

Nr. Crt	Categoria de folosinta	Nivelurile pentru anul 2021			
		Zona(lei/ha)			
		A	B	C	D

1	Teren arabil	30	23	21	17
2	Pasune	23	21	18	17
3	Faneata	23	21	18	17
4	Vie	50	38	30	21
5	Livada	57	50	38	30
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	30	23	21	17
7	Teren cu apa	17	15	8	x
8	Drumuri si cai ferate	x	x	x	X
9	Teren neproductiv	x	x	x	X

- 1 m²=0,0001 ha

1.3 Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate in extravilan

465
Art. 251 alin(6)

Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan se calculeaza prin inmultirea suprafetei exprimată in hectare cu suma corespunzatoare din tabel, inmultita cu coeficientii de corectie corespunzatori prevazuti de art.251 alin(5) din Legea 571/2003.

Anexa 2C

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Nivelurile aprobate pentru anul			
		2021			
		Zona(lei/ha)			
		Fara zona			
1.	Terenuri cu constructii			22-31	24
2.	Teren arabil			42-50	46
3.	Pasune			20-28	28
4.	Faneata			20-28	22
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.			48-55	52
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	X
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt 6.1			48 - 56	52
6.1	Livada pana la intrarea pe rod			x	X
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr crt. 7.1			8 - 16	8
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si			x	X

	padure cu rol de protectie				
8.	Terenuri cu apa			1-6	1
8.1	Terenuri cu amenajari piscicole			26-34	28
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	X
10.	Teren neproductiv	x	x	x	X

- 1 m²=0,0001 ha

Coeficientii de corectie sunt cei prevazuti in tabelul de mai jos:

Zona	Coeficientii de corectie aplicabili din 2021 cf.art.457alin(6)L 227/2015	
A	SOARS	satele apartinatoare
B	Rang IV	Rang V
C		
D	0,95	0,90

- 1 m²=0,0001 ha

1.4. Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatorilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, si se calculeaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. iar declaratia se depune de titular la organul fiscal in raza teritoriala in care se afla terenul, pana in data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare.

1.5 Obligatii

Orice persoana (fizica sau juridical) care dobandeste /instraineaza teren are obligatia sa depuna o declaratie in acest sens la compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data dobandirii/instrainarii acestuia, iar impozitul va fi datorat incepand cu data de 01 ianuarie a anului urmatator cel care dobandeste, iar cel care instraineaza va plati impozitul datorat anului in curs.

Contribuabilii, sunt obligati sa depuna declaratii chiar daca acestia beneficiaza de reducere sau de scutire la plata impozitului pe teren, ori pentru terenurile respective nu se datoreaza impozit pe teren.

Impozitul si taxa pe teren sunt creante fiscale, care se platesc

- in doua rate egale, pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv, impozitul pe teren
- taxa pe teren in doua transe, pana la 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele enuntate, contribuabilii datoreaza majorari de intarziere stabilite potrivit reglementarilor legale in vigoare.

1.6. Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a **impozitului pe teren si a transei pe teren** catre bugetul local pana la 31 martie 2021 se acorda o bonificatie de **10%** . Impozitul/ taxa anuala pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește până la primul termen de plată.

ANEXA 3 la HCL nr. 125/2020

I. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT PENTRU PERSOANELE FIZICE SI JURIDICE

Impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

I.1 Mijloace de transport cu tractiune mecanica

Art.470alin(2)

Anexa 3A

Tipuri de autovehicule	Suma, in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
	Niveluri pantru anul 2021
1.Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8
2.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	20
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	78
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	157
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	315
6.Autobuze, autocare, microbuze	26
7.Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv,	32
8.Tractoare inmatriculate	20

II Vehicule inregistrate (lente)		
1.1	Vehicule cu capacitate cilindrica <4800cc	3
1.2	Vehicule cu capacitate cilindrica >4800cc	5
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	54

* In cazul mijloacelor de transport hibride ,impozitul se reduce cu minimum 50%,conf. hotararii consiliului local

I.2 Autovehiculele de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Art.470. alin(4)

Anexa 3B

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Niveluri pentru anul 2021	
	Impozitul, in lei/an	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2 axe	x	x
1.Masa de cel putin de 12 tone,dar mai mica de 13 tone	0	155
2. Masa de cel putin de 13 tone,dar mai mica de 14 tone	155	429
3. Masa de cel putin de 14 tone,dar mai mica de 15 tone	429	603
4. Masa de cel putin de 15 tone,dar mai mica de 18 tone	602	1356
5. Masa de cel putin de 18 tone.	602	1356
II. 3 axe	x	x
1. Masa de cel putin de 15 tone,dar mai mica de 17 tone	155	275
2. Masa de cel putin de 17 tone,dar mai mica de 19 tone	275	552
3. Masa de cel putin de 19 tone,dar mai mica de 21 tone	552	717
4. Masa de cel putin de 21 tone,dar mai mica de 23 tone	717	1107
5. Masa de cel putin de 23 tone,dar	1107	1719

mai mica de 25 tone		
6. Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 26 tone	1107	1719
7. Masa de cel putin de 26 tone.	1107	1719
III. 4 axe	x	x
1. Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	717	744
2. Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 27 tone	744	1136
3. Masa de cel putin de 27 tone,dar mai mica de 29 tone	1136	1804
4. Masa de cel putin de 29 tone,dar mai mica de 31 tone	1804	2676
5. Masa de cel putin de 31 tone,dar mai mica de 32 tone	1804	2676
6. Masa de cel putin de 32 tone.	1804	2676

I.3 Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Art.470 alin(6)

Anexa 3C

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Niveluri propuse Pentru anul 2021	
	Impozitul (in lei)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe	x	x
1. Masa de cel putin de 12 tone,dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masa de cel putin de 14 tone,dar mai mica de 16 tone	0	0
3. Masa de cel putin de 16 tone,dar mai mica de 18 tone	0	70
4. Masa de cel putin de 18 tone,dar mai mica de 20 tone	70	160
5. Masa de cel putin de 20 tone,dar mai mica de 22 tone	160	374
6. Masa de cel putin de 22 tone,dar mai mica de 23 tone	374	484
7. Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	484	872
8. Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica	872	1529

de 28 tone		
9. Masa de cel puțin de 28 tone.	872	1529
II. 2+2 axe	x	x
1. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149	349
2. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone	349	590
3. Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mica de 28 tone	590	842
4. Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mica de 29 tone	914	1016
5. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1016	1669
6. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1669	2316
7. Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2316	3517
8. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2316	3517
9. Masa de cel puțin de 38 tone.	2316	3517
III. 2+3 axe	x	x
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1843	2566
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2566	3487
3. Masa de cel puțin de 40 tone.	2566	3487
IV. 3+2 axe	x	x
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1629	2337
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2337	3129
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3129	4627
4. Masa de cel puțin de 40 tone.	3129	4627
V. 3+3 axe	x	x
1. Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mica de 38 tone	926	1121
2. Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1121	1674
4. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1674	2665
5. Masa de cel puțin de 44 tone.	2665	2665

I.4 Remorci, semiremorci sau rulote
Art.470 alin.(7)

Anexa 3D

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile propuse pentru anul 2021 Taxa(lei/an)
a) pana la 1 tona inclusiv	10
b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	37
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	56
d) peste 5 tone	70

I.5 Mijloacele de transport pe apa

Conform Art.470 alin.(8)

I.6. In cazul mijloacelor de transport care au fost inregistrate anterior in alte state decat Romania si care trebuie inmatriculate in Romania, datoreaza impozit incepand cu anul urmator inmatricularii sau inregistrarii, iar in cazul instrainarii in termen de 30 de zile de la data radierii si inceteaza sa datoreze impozit incepand cu 01 ianuarie anul urmator.

I.7. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la 31 martie pentru persoanele fizice se acorda o bonificatie de 10% la impozitul pe mijloacele de transport. Impozitul pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 de lei inclusiv, se plătește la primul termen de plată

ANEXA 4 la HCL nr. 125 /2020

I. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, AUTORIZATII DE CONSTRUIRE SI ALTE AVIZE SI AUTORIZATII

Art.474 alin(1) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in <u>mediul urban</u>	Nivelurile pentru anul 2021 Taxa(lei)
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:	In zona rurala 50% din suma
a) pana la 150 m ² inclusiv	6
b) intre 151 m ² si 250 m ² inclusiv	7
c) intre 251 m ² si 500 m ² inclusiv	9
d) intre 501 m ² si 750 m ² inclusiv	13
e) intre 751 m ² si 1000 m ² inclusiv	15
f) peste 1000 m ²	14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²

Art.474,al(3) prelungirea certificat urbanism 30% din taxa de eliberare certificat urbanism

al(4) taxa avizare certificat urbanism – 10 lei (pana la 15 lei)

alin.(5)-Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire:0,5%

- a) pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa va fi calculata dupa urmatoarea formula: $Sd \times Vi \times 0,5\%$

unde: Sd = suprafata desfasurata a cladirii;

Vi = valoarea impozabila a cladirii.

-b) pentru alte constructii 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv a instalatiilor aferente

-c) prelungire autorizatie construire 30% din taxa de eliberare autorizatie

-d) eliberare autorizatie desfiintare constructie 0,1% din valoarea impozabila stabilita la impozitul pe cladiri aferent

Art.474 alin.(10)-Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari.	intre 0 si 15 lei inclusiv ptr fiecare m ² afectat	Aprobat 2021 7 lei/m ² afectat
---	--	--

Art.474 alin.(12) -Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier,in vederea realizarii unei constructii,care nu sunt incluse in autorizatia de construire ,este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier	
Art.474 alin.(13) -Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi,de casute sau rulote ori campinguri,este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.	
Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caille si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor.	7 lei/m² de suprafata ocupata de constructie
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	10 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa.	7lei/certificate
Art.475 al.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati economice	10 lei
Art.475 al(2) taxa eliberare atestat producator+carnet comercializare	100lei
Viza anuala atestat producator	50 lei
Complement caiet comercializare Art.475 al.(3) taxa autorizare activitati alimentatie publica	30 lei
Pana la 500 mp inclusiv	50 lei
Peste 500 mp.	4000 lei

ANEXA 5 LA HCL 12 /2020

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate.

Art.477,al(5) Cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public pe raza comunei Soars datorează plata taxei anuale către bugetul local.

- În cazul situării la locul de desfășurare al activității economice 32 lei/mp sau fracțiune
- În alte cazuri 23 ei/mp

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate trebuie să depună o Declarație anuală de impunere privind stabilirea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj în termen de 30 zile de la data amplasării.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se plătește în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv, iar sumele de până la 50 lei la primul termen.

ANEXA 6 LA HCL nr. /2020

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.481alin.(1)- Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, cf. art.481 alin.(2) lit.a și b.:

- **2%** asupra încasărilor din vânzarea abonamentelor și biletelor de intrare în cazul manifestărilor artistice de teatru, de operă, de operetă, de filarmonică, cinematografie, musicale, de circ, precum și pentru competițiile sportive interne și internaționale
- **5 %** din vânzarea abonamentelor și biletelor de intrare în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele menționate mai sus

Impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul.

ALTE TAXE LOCALE

I. TAXA ÎNREGISTRARE VEHICULE LENTE

Denumire taxa	Niveluri propuse Pentru anul 2021 -lei-

Taxa certificat de inregistrare vehicule lente	21
Taxa placute de inregistrare	26 lei moped 42 lei caruta 58 lei tractor

II TAXA SPECIALA DE URGENTA PENTRU ELIBERARE IN REGIM DE URGENTA A CERTIFICATELOR FISCALE

1. Se aproba taxa speciala de urgenta a certificatelor fiscale emise de Compartimentul Contabilitate- Impozite si Taxe:
 - a) taxa speciala pentru eliberarea certificatelor fiscale in aceeași zi cu cea a depunerii cererii in cuantum de **10 lei**;
 - b) taxa speciala pentru eliberarea certificatelor fiscale/fisa inmatriculare, radiere auto in termen de 24 ore de la data depunerii cererii in cuantum de **10 lei**.
2. Eliberarea certificatului fiscal in regim de urgenta se face numai in cazul in care cererea depusa este completa si contine date corecte.
3. Plata acestei taxe se face anticipat la casieria Impozite si Taxe odata cu depunerea cererii pentru eliberarea certificatului fiscal, iar veniturile rezultate vor fi utilizate pentru dotari (tehnica de calcul, birotica, etc.) si pentru acoperirea cheltuielilor de functionare.

Denumirea taxa	Niveluri pentru anul 2021
1.Taxa pentru eliberarea certificatelor, adeverințelor și a altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o taxă extrajudiciară de timbru mai mare	-
2.Taxa speciala pentru eliberarea certificatelor fiscale in aceeași zi cu cea a depunerii cererii	-
3.Taxa speciala pentru eliberarea certificatelor fiscale/fisa inmatriculare, radiere auto in termen de 24 ore de la data depunerii cererii	-

III TAXA ELIBERARE COPII DE PE DOCUMENTE DETINUTE DE PRIMARIA SOARS

Eliberare copii de pe documentele detinute de Primaria Soars, in baza Legii 544/2001 privin liberul acces la informatiile de interes public se face numai prin achitarea de catre solicitant a costului serviciilor de copiere si anume:

- 1 leu/pagina pentru documente in format A4;
- 2 lei/ pagina pentru documente in format A3.

IV. Taxa pentru servicii de xerocopiat, scanat, multiplicat acte in arhiva in regim de urgenta

- a. Se aproba:
 - a) taxa speciala privind servicii de xerocopiat, scanare, multiplicare acte din arhiva primariei solicitate de persoane fizice si juridice in cuantum de **5 lei/doc**;
 - b) taxa speciala pentru servicii de xerocopiat, scanare, multiplicare acte necesare populatiei in raporturile acesteia cu orasul Cernavoda realizat in cadrul primariei in cuantum de **0,5 lei/docA4 si 1,0 lei /doc A3**
- b. Plata acestora se face anticipat la casieria Impozite si Taxe, iar veniturile rezultate vor fi utilizate pentru achizitionarea de materiale specifice activitatii de multiplicare, intretinerea aparaturii.
- c. Taxa recoltare vasc 50 lei

V. TAXE INCHIRIERE CAMINE CULTURALE

Se aproba cuantumul taxei pentru inchirierea salii de spectacole a CAMINELOR CULTURALE pentru desfasurarea diverselor activitati, dupa cum urmeaza:

Denumirea taxei	Niveluri pentru anul 2021 - lei/zi-
1. Taxa de inchiriere a caminului cultural	
-obiceiuri ,sedinte,cete	-
-- nunti/botezuri	200
-alte activitati	100
- pomeni	Gratuit
-cursuri pregatire	500lei/luna

2. Taxa inchiriere baie ovine	100 lei/zi/propietar/ ptr.500ovine 250 lei zi/propietar/ptr.mai mult de 500 ovine
-------------------------------	---

Taxele se achita anticipat la casieria institutiei, dupa aprobarea cererii si programarea activitatii respective si se vor face venit la bugetul local.

VI Taxe privind activitatea de stare civila

Denumire taxe	Nivelurile aprobate pentru anul 2021 - lei-
Taxa pentru oficierea căsătoriilor în afara orelor de program:	-
- taxa extrajudiciară de timbru	
- în zilele lucrătoare	50
- sâmbăta, duminica, sărbători legale	100
Taxa pentru divorțul pe cale administrativă	500

Încasarea taxelor astfel instituite pentru activitatea specifică stării civile se face anticipat la casieria din cadrul Serviciului Impozite și Taxe.

Taxa pentru eliberarea certificatelor se achită la momentul solicitării certificatelor la casierie.

Taxa pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare și sărbători legale, se achită cu anticipație, la data depunerii dosarului de casatorie.

Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului Cerere pentru deschiderea procedurii succesoriale (Anexa 23) se achită în momentul solicitării acestuia.

Taxa pentru schimbarea de nume sau prenume se achită după aprobarea dispoziției dată de Consiliul Județean și în momentul înmânării respectivei dispoziții solicitantului.

Taxa de timbru se încasează la momentul solicitării certificatelor.

Taxa pentru căutare în arhivă (căutare acte și eliberare copii) se aplică în cazul în care se solicită eliberarea duplicatelor de certificate de stare civilă sau adevărurilor din care să se ateste un fapt sau o situație (Anexa 9, cf. Legii nr. 119/1996)

**VII PRETUL DE BAZA PE METRU PATRAT LA CHIRIILE PENTRU SPATIILE CU ALTA DESTINATIE DECAT
ACEEA DE LOCUINTA**

Nr. crt.	Activitatea desfasurata in spatii cu alta destinatii decat cea de locuinta	lei/m.p./luna TARIF
1.	Unitati comerciale cu amanuntul, alimentare sau nealimentare	6.
2.	Unitati comerciale specializate de alimentare publica si cofetarii	4
3.	Spatii pentru jocuri mecanice	8
4.	Unitati comerciale specializate de librarii si papetarie anticariat, filatelie, legaturi de carte	1
5.	Spatii de productie (laboratoare de patiserie Carmangerii, bucatarii,, atc., atelier de productie Industriala si prestari de servicii diverse – exclusiv cele ale invalizilor	6
6.	Sedii administrative ale agentilor economici	5
8.	Redactii de presa , agentii postale, Spatii social culturale, invatamant de toate gradele, case de cultura, teatre, scoli de arta, biblioteci, muzee, ateliere de creatie, sali de expozitie, depozite de arta, centre de creatie populara, galerii de arta	1
9.	Spatii pentru profesii liberale conf. art. 15, (3) din O.G. nr. 78/99 (medici, avocati, notari, expert contabil, cabinet veterinar si laboratoare	2 2
11.	Farmacii, unitati tehnico-medicale plante	2
12.	Cinematografe,	1
13.	Sedii de organe politice si sindicale, fundatii, ligi, Asociatii	1
14.	Depozite de pana la 30 m.p.	4
15.	Unitati comerciale en-gross	7
16.	Spatii de depozitare:	2
17.	Dependinte (vestibul, antreu, culoare,holuri, oficii, grupuri sanitare, logii)	0.4

18. Garaje		1
19. Grajduri pentru cresterea animalelor		1
20. Fanar Soars si Rodbav	(compartiment/an calendaristic)	100 lei
21. Gradini si teren intravilan		0,02lei/mp/luna

ANEXA 8 la HCL nr. 126 /2020

SANCTIUNI

**LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE
LEGEA 227/2015**

Art.493 alin.(2)	<p align="center">Contravenția prevăzută la:</p> <p>Alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279lei iar cea de la</p> <p>Alin.(2) lit.b-d) cu amendă de la 279 lei la 696 lei</p>
Art.493 alin.(4)	<p>Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea,evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei.</p>
<p>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</p> <p>Se majorează conform art 493 alin.(5) cu 300%</p>	
Art.493 alin.(3)	<p align="center">Contravenția prevăzută la:</p> <p>alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 240 lei la 960 lei, iar cea de la</p> <p>alin.(2) lit.b)-d) cu amendă de la 960 lei la 2.400 lei</p>
Art.493 alin (4)	<p>Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea,evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție si se sancționează cu amendă de la 1.100 lei la 5.450 lei</p>

Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data întocmirii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

ANEXA 9 la HCL 126/2020

Taxe speciale

Tabelul cuprinzand preturile la apa potabila pentru serviciul de alimentare cu apa potabila a localitatii Rodbav.

Nr.crt.	Categorie utilizatori	Quantum taxa /U.M
1.	Populatie	3,00 lei/mc
2.	Alti utilizatori	3,00 lei/mc

Tabel cuprinzand preturi estimative pentru colectarea gunoiului menajer pentru fiecare localitate in functie de numarul de persoane din fiecare gospodarie

Nr.crt.	Categorie utilizatori	Quantum taxa
1.	Populatie	15lei/pers./luna
2.	Agenti economici	100lei/mc.
3.	Instituti publice/scoli/Biserici/	100 lei/mc

PRESEDINTE DE SEDINTA
GAVARIAS GHEORGHE



Vizat pentru legalitate ,
Secretar general,

(Signature)

Hotararea a fost adoptata in cadrul sedintei ordinare din data de 28.12.2020.

- consilieri in functie-11
- consilieri prezenti-11
- voturi pentru-10
- abtinere-1
- delegatul satesc-vot pentru